

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Ростовская обл,  
Аксайский район,  
Октябрьский п

**Стоимость:** **rub 100 000 000**

**Объект:** участок  
*участка: 57500 соток*

**Комментарий:** Земельный участок для дачного или коттеджного строительства, за чертой населённого пункта.

Площадь участка: 32,7га(+24,8га).

Размеры участка: фасад 400 метров, длина 1440 метров, участок с трёх сторон кроме фасада окружён лесопосадками.

Местоположение: Ростовская область, Аксайский район, между населёнными пунктами п. Щепкин и п. Октябрьский.

Три въезда в Ростов-на-Дону: 8 и 20 километров, и в 2х километрах от объездной дороги федеральной трассы М\_4 (северный объезд). Центральная улица пос. Октябрьский, на которой находится администрация, детский сад, школа, клуб упирается в будущий поселок.

Категория: Земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение: Садовые и дачные дома.

Коммуникации: По границам участка проходят все коммуникации: свет, газ, Ростовский водопровод, центр. канализация п. Октябрьский. Техническая возможность подключения к коммуникациям есть.

#

**Контакт:** *хозяин*

**телефон:** *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://ros-aksaiskii.nndv.ru/zagorodnaia237694.aspx>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://ros-aksaiskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/uchastok/237694?pismo=1>

**Размещено:** с 03.10.18 12:11:37 до 03.10.19 12:11:37

**Фото:**

